

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА
по продаже недвижимого имущества.**

Организатор аукциона: Государственное предприятие «Оршанский региональный центр поддержки предпринимательства и недвижимости», Витебская обл., Оршанский р-н, г. Орша, ул. Мира, д.11-5, к.72,73

Балансодержатель: Открытое акционерное общество «Витебскхлебпром» (филиал Оршанский хлебозавод), тел. 8 (0216) 51-97-31

Лот №1 – капитальное строение с инв. №240/С-29420 (наименование – здание картофелехранилища, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, общей площадью 1396,4 кв.м., расположенное на земельном участке с кадастровым номером 242400000001012169 по адресу: Витебская обл., Оршанский р-н, г. Орша, ул. Владимира Ленина, 234Ж.

Начальная цена продажи лота №1 – 25 487,19 белорусских рублей без учета НДС.

Сумма задатка – 2 548,00 белорусских рублей.

Шаг аукциона – 5% от начальной стоимости.

Дата, время и место проведения аукциона: 20.01.2023 г. в 11.00 Витебская обл., Оршанский р-н, г. Орша, ул. Мира, д.11-5, к.72,73 в помещении Государственного предприятия «Оршанский региональный центр поддержки предпринимательства и недвижимости».

Срок внесения задатка и подачи заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами: по 19.01.2023 г. с 8.00 до 13.00 с 14.00 до 17.00 (в предпраздничные дни прием документов осуществляется с 8.00 до 16.00). Прием заявления осуществляется по адресу: Витебская обл., Оршанский р-н, г. Орша, ул. Мира, д.11-5, к.72,73 в государственном предприятии «Оршанский региональный центр поддержки предпринимательства и недвижимости».

Лица, желающие участвовать в аукционе, обязаны подать организатору аукциона в указанный в извещении срок заявление на участие в аукционе, подписать соглашение установленной формы, предоставить платежный документ о перечислении задатка на р/с организатора аукциона.

Победителем объявляется участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену. В случае, когда в аукционе примет участие один участник либо на аукцион явится один участник (далее единственный участник), предмет аукциона продается этому участнику по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, с его согласия.

Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона обязан оплатить предмет аукциона, затраты на организацию и проведение аукциона в течении 3-х рабочих дней со дня проведения аукциона; заключить договор купли-продажи недвижимого имущества не позднее 10 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

Сумма затрат, связанных с изготовлением документации, необходимой для проведения и организации аукциона ориентировочно составит 700,00 белорусских рублей.

Сумма задатка перечисляется на расчетный счет организатора аукциона:

№ BY51AKBB30120219200092200000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Орша, БИК АКВВВY2X, УНП 391134716, получатель: Государственное предприятие «Оршанский региональный центр поддержки предпринимательства и недвижимости», код категории назначения платежа ОTHR; код назначения платежа 40901.

Контактные телефоны: 8 (0216) 53 93 06 Юлия Анатольевна, для осмотра объекта: +375445367069 Альберт Алексеевич, +375445367079 Виктор Фёдорович.